

Số: 45/TB-THADS

Thanh Hóa, ngày 07 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 của Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;
Căn cứ Bản án, Quyết định số 06/QĐST-KDTM ngày 31 tháng 07 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 97/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 04 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 30/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 4 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 11/2025/0547-Avalue ngày 08 tháng 5 năm 2025 của Công ty cổ phần thẩm định giá Avalue Việt Nam;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 83/2025/HDDV ngày 05 tháng 8 năm 2025 giữa Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa và Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản Thanh Hóa;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 278/TB-TTĐVĐG ngày 05 tháng 8 năm 2025 của Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản Thanh Hóa.

Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa thông báo cho:

Bên được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam.

Địa chỉ: Số 22 Ngô Quyền, phường Tràng Tiền, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Đại diện theo ủy quyền: ông Nguyễn Trọng Huy, chức vụ: Chuyên viên Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam.

Bên phải thi hành án: Công ty cổ phần dịch vụ vận tải và thương mại Thanh Hóa.

Địa chỉ: Lô 06 Đại lộ Võ Nguyên Giáp, phường Đông Vệ, thành phố Thanh Hóa.

Người đại diện theo pháp luật: ông Đỗ Văn Sáng, chức vụ: Giám đốc.

Nội dung thông báo:

Căn cứ quy định của pháp luật về bán tài sản kê biên, Chấp hành viên đã thực hiện các thủ tục theo quy định của pháp luật để lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản và ký kết hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản kê biên, cụ thể:



a. Tổ chức bán đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản Thanh Hóa.

Địa chỉ: Tầng 2, Trụ sở Hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Thanh Hóa, đường Lý Nam Đế, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

b. Tài sản bán đấu giá hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

- Tên tổ chức có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa (Nay là Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa).

- Tài sản đấu giá:

(1) Xe ô tô con thứ nhất:

- Biển số đăng ký 36A- 140.26; nhãn hiệu HYUNDAI; màu sơn Bạc; số loại GRAND I10; Năm sản xuất 2014; số chỗ ngồi 5 (đứng). Số máy 3LAEM258958; số khung MALA751AAF220963 Theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 09613 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 25 tháng 04 năm 2015 cho Công ty Cổ phần dịch vụ vận tải và thương mại Thanh Hóa; Biển đăng ký màu vàng, màu sơn đúng với đăng ký.

- Động cơ và các hệ thống liên quan: đầy đủ, hoạt động bình thường.

- Hệ thống đèn chiếu sáng, đèn tín hiệu: đầy đủ, hoạt động bình thường, đèn lùi bên phải không sáng khi cài số lùi.

- Nội thất và các trang thiết bị trong xe: Đầy đủ, bị xuống cấp theo thời gian sử dụng.

- Gương và kính xe: Đầy đủ

- Bánh xe và lốp dự phòng: Đầy đủ

- Thân vỏ một số chỗ bị xước sơn

- Năm sản xuất: 2014; Nơi sản xuất: Ấn Độ

- Số kilomet tại thời điểm kê biên: 533.396 km

(2) Xe ô tô con thứ hai:

- Biển số đăng ký 36A- 142.09; nhãn hiệu KIA; màu sơn Trắng; số loại MORNING; Số máy G4LAFP016033; số khung RNYTB51M5FC056479 số chỗ ngồi 5 (đứng). Năm sản xuất năm 2015. Theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 011963 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 27 tháng 04 năm 2015 cho Công ty Cổ phần dịch vụ vận tải và thương mại Thanh Hóa; Biển đăng ký màu vàng, màu sơn đúng với đăng ký xe

- Động cơ và các hệ thống liên quan: hoạt động bình thường.

- Hệ thống đèn chiếu sáng, đèn tín hiệu đầy đủ, hoạt động bình thường, đèn phanh bên phải không sáng khi đạp phanh.

- Nội thất và các thiết bị trong xe đầy đủ, xuống cấp theo thời gian sử dụng, lớp da bọc ghế xe bị rách một số chỗ.

- Kính xe đầy đủ: phần gương, không có gương chiếu hậu trong xe.

- Bánh xe và lốp dự phòng: Đầy đủ

- Thân vỏ xe: nhiều chỗ bị xước, móp méo, sơn bong chóc, mọt gỉ.

- Năm sản xuất: 2015; Nơi sản xuất: Việt Nam

- Số kilomet tại thời điểm kê biên: 506.230 km

(3) Xe ô tô con thứ ba:

- Biển số đăng ký 36A- 156.02; nhãn hiệu HYUNDAI; màu sơn Trắng; số loại GRAND I10; Số máy G3LAFM379533; số khung MALA751AAGM315999 số chỗ ngồi 5 (đứng). Năm sản xuất năm 2015. Theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 014790 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 07 tháng 09 năm 2015 cho Công ty Cổ phần dịch vụ vận tải và thương mại Thanh Hóa; Biển đăng ký màu trắng, màu sơn đúng với đăng ký xe.

- Động cơ và các hệ thống liên quan, hoạt động bình thường

- Hệ thống đèn chiếu sáng và đèn tín hiệu: Đầy đủ, đèn phanh bên phải không sáng khi đạp phanh, đèn xin nhan sau bên trái không sáng khi bật công tắc. Đèn pha bên trái không sáng khi bật công tắc.

- Hệ thống nội thất và trang thiết bị trong xe đầy đủ, tuy nhiên thiếu màn hình giải trí trong xe.

- Gương và kính đầy đủ

- Bánh xe và lốp xe dự phòng đầy đủ

- Thân vỏ xe nhiều chỗ bị xước, móp méo, mọt gỉ, bong tróc, bong chóc nhất là sườn xe bên trái và bốp méo. Da bọc ghế bị rách một số chỗ.

- Cửa xe đóng mở bị kẹt.

- Năm sản xuất: 2015; Nơi sản xuất: Ấn Độ

- Số kilomet tại thời điểm kê biên: 540.14 km (theo chủ xe cung cấp mới thay công tơ mét tháng 8/2024).

c. Thời gian địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian: Trong giờ hành chính từ ngày 11/8/2025 đến ngày 13/8/2025.

- Địa điểm: Số 115 Tây Ga, Phú Thọ 3, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa.

d. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

Bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày 07/8/2025 đến 17h00 phút, ngày 26/8/2025 tại Trung tâm dịch vụ bán đấu giá tài sản Thanh Hóa.

đ. Giá khởi điểm: 303.750.000 đồng (Ba trăm linh ba triệu, bảy trăm năm mươi nghìn đồng).



e. Tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- Tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá: **100.000 đồng**/01 hồ sơ tham gia đấu giá. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá được thu khi khách hàng nhận hồ sơ tham gia đấu giá và không trả lại cho khách hàng.

- Tiền đặt trước: **50.000.000 đồng**/01 hồ sơ (Năm mươi triệu đồng chẵn).

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07h00 phút ngày 07/8/2025 đến 17h00 phút ngày 26/8/2025.

Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa số: **50110002347999** mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam - Chi nhánh Thanh Hóa (BIDV).

Người tham gia đấu giá ghi rõ phần nội dung chuyển tiền: ("*Họ tên và số CCCD của người đăng ký tham gia đấu giá; tổ chức tham gia đấu giá*") nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá tài sản kê biên bảo đảm thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thanh Hóa).

g. Thời gian, địa điểm điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

* Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: theo nội dung tại mục d của Thông báo này (*Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá*).

* Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước cho Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa theo đúng thời gian và địa điểm.

- Có Phiếu đăng ký tham gia đấu giá tài sản theo mẫu của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa và bản sao CCCD (đối với cá nhân); bản sao đăng ký kinh doanh (đối với tổ chức).

- Khi tham gia phiên đấu giá phải có CCCD bản chính. Nếu ủy quyền thì phải có văn bản Ủy quyền theo quy định của pháp luật.

h. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:

Thời gian tổ chức phiên đấu giá: Bắt đầu lúc 09 giờ 00 phút ngày 29/8/2025 tại Hội trường Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa (Tầng 2, Trụ sở Hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Thanh Hóa, đường Lý Nam Đế, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa).

i. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá, bước giá và cách thức trả giá hợp lệ, trả giá không hợp lệ:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá theo hình thức trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên

- Bước giá: **3.000.000 đồng** (Ba triệu đồng), là mức chênh lệch tối thiểu của lần trả giá sau so với lần trả giá trước liền kề.

- Cách thức trả giá hợp lệ: Trả giá từ giá khởi điểm trở lên ở lần đầu hoặc cao hơn giá khởi điểm ở lần đầu tiếp theo cộng với bước giá.

- Cách thức trả giá **không hợp lệ**:

+ Trả giá thấp hơn giá khởi điểm ở lần đầu hoặc thấp hơn giá khởi điểm ở lần đầu tiếp theo cộng với bước giá.

- Trả giá sau khi thời gian trả giá kết thúc (tối đa 02 phút).

- Trả giá không có nghĩa.

Mọi chi tiết xin liên hệ: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa, Tầng 2, Trụ sở Hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Thanh Hóa, đường Lý Nam Đế, phường Hạc Thành, tỉnh Thanh Hóa. ĐT: 0237.3859453.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án là Công ty cổ phần dịch vụ vận tải và thương mại Thanh Hóa có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam; Công ty cổ phần dịch vụ vận tải và thương mại Thanh Hóa được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh Thanh Hóa;
- Viện KSND Tỉnh Thanh Hóa
- Viện KSND KV1 Thanh Hóa;
- Lưu VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thị Hạnh



